

PAREL Charmant, luxueus gerenoveerd op een topligging!

Beschrijving

Foto's





Details

Gebouw

Bouwjaar	1955
Aantal garages	1
Renovatie - jaar	2026
Type dak - type	Zadeldak
Aantal parkings	3

Basisuitrusting

Keuken	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Type verwarming	Gas cv
Badkamer	Douche
Type dubbele beglazing	Thermische onderbreking
Parlofoon	Ja

Buitenkant

Werkplaats	Ja
Bijgebouw	Ja

Juridisch veld

Servitude	Nee
Bouwvergunning	Ja
Bestemming gebouw - type	Privé - woning

Aansluitingen

Riolering	Ja
Elektriciteit	Ja
Kabeltelevisie	Ja
Gas	Ja
Telefoonbekabeling	Ja
Water	Ja

Technische uitrusting

Type schrijnwerkerij	Hout of pvc

Omgeving

Type buurt	Rustig
Type buurt 2	Residentiële wijk
Oriëntatie van de voorgevel	Zuid
Signaalgebied	Nee
WORG	Nee
Rooilijnplan impact	Nee

Certificaten

Bodemattest	Ja
Elektriciteitskeuring beschikbaar	Ja, conform

Woonomgeving

Winkels in de buurt	Ja
Scholen in de buurt	Ja
Openbaar vervoer in de buurt	Ja

Sportcentrum in de buurt	Ja
Autostrade in de buurt	Ja
Station in de buurt	Ja
Kinderopvang in de buurt	Ja

Diverse

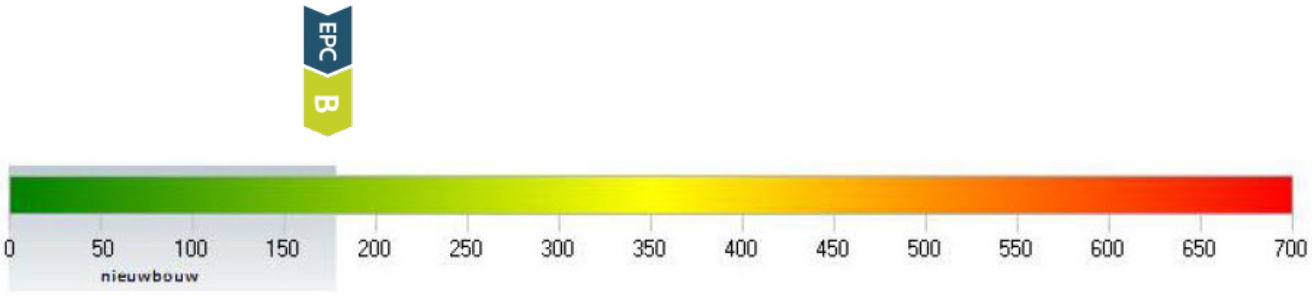
Zolder	Ja
Kelder	Ja

Veiligheid

Branddetector	Ja

Energie

EPC-klasse	EPC B
EPC (Kwh/m²/j)	176
EPC unieke code	20261124-0004003971-RES-1
EPC valid until	24/11/2036
EPC datum	24/11/2026
Renovatieverplichting	Nee



Heel energie-efficiënt
Lage energiekosten

Niet energie-efficiënt
Hoge energiekosten

Interesse in dit pand?

Bob Peeters van Immo Kong helpt je graag verder!

Bob Peeters

Email: bob@immokong.be

Link naar dit pand:
https://www.immokong.be/pand/parel-charmant-luxueus-gerenoveerd-op-een-topligging/

Dit pand wordt u aangeboden door

Immo Kong

Eindhoutsebaan 66
2450 Meerhout

0032 475 97 53 89
www.immokong.be