Businesscenter

Commercieel te huur | Olenseweg 375, 2260 Westerlo

Prijs op aanvraag EPC A

---

26 m²
woonopp.

Beschrijving

Te huur: Kantoorruimtes in Oosterwijk (Westerlo) Bent u op zoek naar een flexibele en professionele werkruimte? Wij bieden diverse kantoorruimtes te huur aan in een centrale, goed bereikbare locatie. Perfect voor kleine teams of zelfstandigen.**Beschikbare ruimtes:**Kantoor 1.1
Oppervlakte: 21 m² ¦ Werkplekken: 2 ¦ Huurprijs: 975 per maand

Kantoor 1.2
Oppervlakte: 25 m² ¦ Werkplekken: 3 ¦ Huurprijs: 1.175 per maand

Kantoor 1.3
Oppervlakte: 18 m² ¦ Werkplekken: 2 ¦ Huurprijs: 900 per maand

Kantoor 1.4
Oppervlakte: 18 m² ¦ Werkplekken: 2 ¦ Huurprijs: 900 per maand

Kantoor 1.5
Oppervlakte: 18 m² ¦ Werkplekken: 2 ¦ Huurprijs: 900 per maand

Kantoor 1.6
Oppervlakte: 26 m² ¦ Werkplekken: 3 ¦ Huurprijs: 1.200 per maand

*prijzen excl. BTW

Voorzieningen: Gemeenschappelijke entree en wachtruimteSnel internet en aansluitingen voor werkplekkenGemeenschappelijke keuken en sanitaire voorzieningenMogelijkheid tot flexibele huurperiodeParking

Foto's

DE REGIO

DE REGIO

Courage is not having the strength to go on,
it is going on when you don't have the strength

De Regio
VASTE KANTOREN
KANTOOR 1.1 - 21m²
Ingericht kantoor voor 2 werkplekken.
975€ per maand.
KANTOOR 1.2 - 25m²
Ingericht kantoor voor 3 werkplekken OF 2 werkplekken met zithoek.
1175€ per maand.
KANTOOR 1.3 - 18m²
Ingericht kantoor voor 2 werkplekken.
900€ per maand.
KANTOOR 1.4 - 18m²
Ingericht kantoor voor 2 werkplekken.
900€ per maand.
KANTOOR 1.5 - 18m²
Ingericht kantoor voor 2 werkplekken.
900€ per maand.
KANTOOR 1.6 - 26m²
Ingericht kantoor voor 3 werkplekken OF 2 werkplekken met zithoek.
1200€ per maand.
Domicilieadres voor uw bedrijf
Receptie & ontvangstruimte
Postbakje en postbeheer
Print-scan-copy service
Wireless internetverbinding
Keukenfaciliteiten & koffiecorner
Gratis co-working spaces
Gratis gebruik van flexkantoren (na reservatie & tijdens werkuren)
50% korting op vergaderzalen (na reservatie & tijdens werkuren)
Catering mogelijkheden
Gratis parking met laadpalen
Fietsenstalling ter beschikking

VEELGESTELDE VRAGEN
BEREIKBAARHEID
Parking achteraan het gebouw
Olenseweg 375, 2260 Westerlo
Laadpalen ter beschikking
E313 AFRIT 22 HERENTALS-OLEN
Bereikbaar met het openbaar vervoer
Station Herentals - Bus 505 (Kamp C)

IMMO
KONG

Details

Gebouw

Bouwjaar	2019

Basisuitrusting

Voorzieningen gehand.	Ja
Keuken	Ja
Airco	Ja
Polyvalente ruimte	Ja
Toiletten M/V	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Type verwarming	Warmtepomp
Keuken - type	Professionele keuken

In cijfers

Toiletten - aantal	6
Terras - aantal	3
Aantal meeting ruimtes	26

Aansluitingen

Elektriciteit	Ja
Telefoonbekabeling	Ja
Water	Ja
Oplaadpunt voor elektrische voertuigen	Ja

Omgeving

Type buurt	Handelsligging
O-Peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Overstromingsrisico 2023	Klasse A (geen kans)
G-score	A
P-score	A

Juridisch veld

Terrein - bestemming	Woongebied
Dagvaardingstype	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Veiligheid

Alarm	Ja

Certificaten

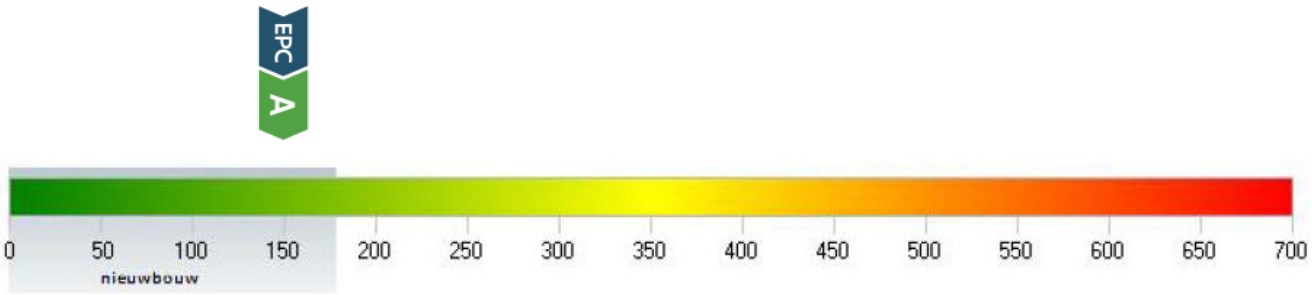
Elektriciteitskeuring beschikbaar	Ja, conform

Woonomgeving

Autostrade in de buurt	Ja
Autostrade	1700 m

Energie

EPC-klasse	EPC A
EPC (Kwh/m²/j)	152
EPC unieke code	13049-G-DBA_2017019863/EP03093/A183/D01/SD001



Heel energie-efficiënt
Lage energiekosten

Niet energie-efficiënt
Hoge energiekosten

Interesse in dit pand?

Bob Peeters van Immo Kong helpt je graag verder!

Bob Peeters

Email: bob@immokong.be

Link naar dit pand:
https://www.immokong.be/pand/businesscenter/

Dit pand wordt u aangeboden door

Immo Kong

Eindhoutsebaan 66
2450 Meerhout

0032 475 97 53 89
www.immokong.be