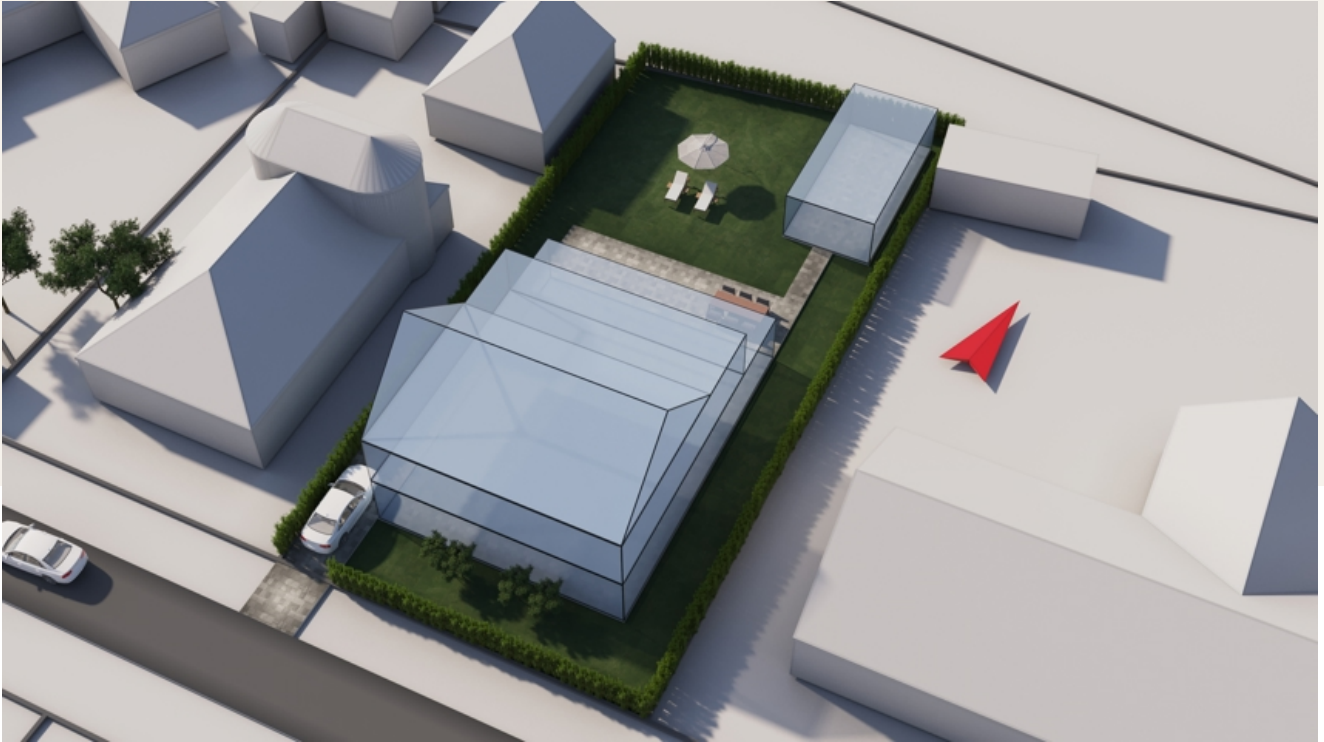




Ruim bouwperceel van 770m² | Topligging te Oevel Westerlo

Grond te koop | Joris van Geelstraat 5, 2260 Westerlo Oevel

€218.000



770 m²
grondopp.

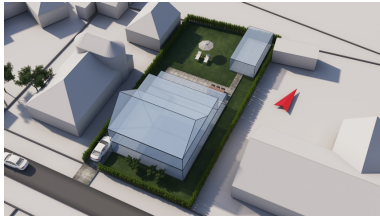
Beschrijving

Ruim bouwperceel van 770m² in landelijke en rustige omgeving

Dit mooie perceel van **770m²** biedt tal van mogelijkheden voor wie op zoek is naar een bouwgrond in een **rustige en landelijke omgeving**, maar toch graag dicht bij het centrum woont. Met een perceelbreedte van **19 meter** en een **regelmatige vorm** kan je hier jouw droomwoning realiseren volledig naar eigen wens. Bovendien geldt er **geen bouwverplichting**, waardoor dit perceel ook interessant is als investering.

Bouwmogelijkheden hoofdgebouw Bouwbreedte: min. 7m, max. 12m Bouwdiepte (vrijstaande woning): max. 15m Bebouwing: vrijstaand of gekoppeld Zijgevels op minimum 3m van de perceelgrens Kroonlijsthoogte: max. 7m Dak: helling tussen 25° en 60° **Bijgebouwen** Toegelaten vanaf 21m achter de bouwlijn Max. hoogte: 3m Max. oppervlakte: 50m² **Troeven van dit perceel** Gelegen in het centrum Rustige ligging in landelijke omgeving Breed perceel van 19m Geen bouwverplichting Mooie oppervlakte van 770m² Dit perceel is de ideale basis om jouw toekomstige woning vorm te geven in een charmante en rustige omgeving.

Foto's



Details

Kadaster

Kad.ink. geïndexeerd - bedrag	3,00
-------------------------------	------

Juridisch veld

Servitude	Nee
-----------	-----

Terrein - bestemming	Woongebied
----------------------	------------

Dagvaardingstype	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
------------------	---

Certificaten

Bodemattest	Ja
-------------	----

Omgeving

O-Peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
--------	--

Overstromingsrisico 2023	Klasse A (geen kans)
--------------------------	----------------------

P-score	A
---------	---

Interesse in dit pand?

Bob Peeters van Immo Kong helpt je graag verder!

Bob Peeters

Email: bob@immokong.be

Link naar dit pand:

<https://www.immokong.be/pand/ruim-bouwperceel-van-770m-l-topligging-te-oevel-west-erlo/>

Dit pand wordt u aangeboden door

Immo Kong

Eindhoutsebaan 66
2450 Meerhout

0032 475 97 53 89

www.immokong.be

