



## Projectgrond in het centrum van Retie

Grond te koop | Molenstraat 10, 14-16, 2470 Retie

€488.000



672 m<sup>2</sup>  
grondopp.

## Beschrijving

Ontdek de mogelijkheden van deze unieke bouwgrond, strategisch gepositioneerd in het bruisende centrum van Retie. Dit perceel biedt de ideale gelegenheid voor het verwezenlijken van een veelbelovend vastgoedproject met meerdere woningen.

Kenmerken van de Bouwgrond:

Centrale Ligging: Midden in het kloppende hart van het dorp, omgeven door lokale voorzieningen, winkels en een gemeenschapsgevoel.

Ruimte voor Diversiteit: Met voldoende oppervlakte voor meerdere woningen, biedt deze bouwgrond de mogelijkheid om een gevarieerd en aantrekkelijk woonproject te ontwikkelen.

Investeer in Gemeenschapsopbouw: Niet alleen een investering, maar een kans om de lokale gemeenschap te verrijken door hoogwaardige, eigentijdse woningen toe te voegen.

### TECHNISCHE FICHE

- grondoppervlakte: 672 m<sup>2</sup>
- perceelbreedte: 41 m
- oriëntatie: West
- zijgevels op minimum 3 m afstand van de zijgrens

## Foto's



## Details

### Hoofdkenmerken

Grond diepte	26.5 m
--------------	--------

---

### Omgeving

Type buurt	Centraal
------------	----------

---

O-Peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
--------	--

---

Overstromingsrisico 2023	Klasse A (geen kans)
--------------------------	----------------------

---

P-score	A
---------	---

---

### Certificaten

Bodemattest	Ja
-------------	----

---

## Interesse in dit pand?

Bob Peeters van Immo Kong helpt je graag verder!

Bob Peeters

Email: [bob@immokong.be](mailto:bob@immokong.be)

Link naar dit pand:

<https://www.immokong.be/pand/projectgrond-in-het-centrum-van-retie/>

Dit pand wordt u aangeboden door

**Immo Kong**

Eindhoutsebaan 66  
2450 Meerhout

0032 475 97 53 89

[www.immokong.be](http://www.immokong.be)

